

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie: Opracowanie zakresu zmiany istniejącego układu funkcjonalnego i wykonanie dokumentacji kosztorysowej na przebudowę lub remont lokali mieszkalnych z podziałem

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 592160-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie, Krajowy numer identyfikacyjny 27121685600000, Knurów, woj. śląskie, państwo Polska, tel. (032) 339 45 00, e-mail mzglia@mzglia.pl, faks (032) 339 45 01.

Adres strony internetowej (url): www.mzglia.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącego układu funkcjonalnego i wykonanie dokumentacji projektów przebudowę lub remont lokali mieszkalnych z podziałem na zadania

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

TA.181.25.18

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na i usługę lub roboty budowlane:

Opracowanie 2 koncepcji w zakresie zmiany istniejącego układu funkcjonalnego uwzględniającego m.in. wydzielenie oraz budowę przewodów kominowych spalinowych, dymowych i wentylacji grawitacyjnej lub mechanicznej wraz z w budowlanego, odrębnie dla każdego lokalu mieszkalnego (z wyjątkiem 6 części zamówienia w której koncepcja zost zlecenie zamawiającego i stanowi część dokumentacji przetargowej). - Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zatwierdzonej przez zamawiającego koncepcji przebudowy lub remontu mieszkań w zakresie robót ogólnobudowlanych gazowej, CO, CWU, wod.-kan., elektrycznej. - Złożenie w siedzibie organu administracji architektoniczno-budowlanej dokumentacji budowlanej wraz z wymaganymi wnioskami w celu uzyskania pozwolenie na budowę. - Jednokrotna i inwestorskich w terminie do 6 miesięcy od daty odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej. - Pełnienie nadzoru nadzoru ustawą prawo budowlane. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje: 1) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań do przewidywanych w dokumentacji projektowej, a zgłoszonych przez Zamawiającego, kierownika budowy/robót lub inwestorskiego oraz naniesienie ich powykonawczo do projektu budowlanego, przy czym wszystkie rozwiązania muszą być zgodne z Zamawiającym, 2) wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji, a w tym sporządzanie rysunków roboczych i dokonania stosownych wpisów w Dzienniku Budowy, 3) skorygowanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej część zamówienia. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej: 1) projekt budowlany, 2) budowlano-wykonawczy branżowe (dla każdej branży osobno): budowlany, instalacje C.O, CWU, wod.-kan. oraz elektryczny, 3) projekt budowlano-wykonawczy wentylacji w mieszkaniach, 4) projekt budowlano-wykonawczy instalacji gazu, 5) kosztorysy inwestorskie

podziałem na branże, 6) specyfikacje technicznego wykonania i odbioru robót oraz informacji BIOZ (w pełnym zakresie Dokumentacja projektowa powinna składać się z: 1) projekt budowlany - 4 egz., 2) budowlano-wykonawcze projekty branży osobno): budowlany, instalacje C.O, CWU, wod.-kan. oraz elektryczny - po 4 egz., 3) projekt budowlano-wywentylacji w mieszkaniach - 4 egz., 4) projekt budowlano-wykonawczy instalacji gazu - 4 egz., 5) kosztorysy inwestycyjne poszczególne branże - po 2 egz. 6) przedmiarów robót z podziałem na poszczególne branże - po 2 egz. 7) specyfikacje wykonania i odbioru robót oraz informacji BIOZ - 2 egz. Opracowania powinny być przygotowane (dodatkowo) i przekazane - w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2szt. Wszystkie materiały na płycie CD lub DVD powinny być wyodrębnione i odpowiednio pogrupowane i opisane. Dodatkowo w wersji edytowalnej: projekt (format dwg, dxf lub dgn), kosztorys (format v.12 lub xml), oraz specyfikacje techniczne (format doc lub odt). Charakterystyka mieszkań i budynków: Mieszkania zlokalizowane na terenie miasta Knurów i objęte ochroną konserwatorską. Budynki z lat 1909-1914 wyposażone w instalacje wod.- kan., gazowe, elektryczne. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w liczbie sześciu części, oceniająca będzie oddzielnie. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub kilka części zamówienia 1) część 1 obejmuje mieszkania położone przy: - ul. Karola Miarki 4/3 - ul. Stanisława Poniatowskiego 4/5 - ul. Stanisława Poniatowskiej 5/3 - ul. Tadeusza Kościuszki 9/1 - ul. Tadeusza Kościuszki 9 2) część 2 obejmuje budynki i lokale mieszkalne przy: - ul. Ks. A. Koziełka 38/6 - ul. Ks. A. Koziełka 40/1 - ul. Ks. A. Koziełka 40/2 - ul. Ks. A. Koziełka 40/3 - ul. Ks. A. Koziełka 42/11 3) część 3 obejmuje budynki i lokale mieszkalne położone przy: - ul. Spółdzielcza 2/2 - ul. Żwirki i Wigury 1/3 - ul. Jana Kwitka 8B/2 - ul. Wolności 41C/3 4) część 4 obejmuje budynki i lokale mieszkalne położone przy: - ul. Antoniego Słoniny 15/7 - ul. Antoniego Słoniny 13/1 - ul. Antoniego Słoniny 10/4 - ul. Antoniego Słoniny 8/1 - ul. Antoniego Słoniny 4/7 5) część 5 obejmuje budynki i lokale mieszkalne położone przy: - ul. Aleja Piastów 11C/11 - ul. Michalskiego 68/5 6) część 6 obejmuje budynek mieszkalny położony przy ul. Ks. A. Koziełka 53 w Knurowie Szczegółowy zakres robót do wykonania w objętych zamówieniem budynkach i lokalach mieszkalnych zawiera wykaz stanowiący

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 71220000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącej funkcjonalnego i wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej i remont lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZĘŚĆ 1

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 24444.44

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Firma MAD0-1 Janina Stula

Email wykonawcy: mado1@poczta.onet.pl

Adres pocztowy: Ks. Śliwki 16

Kod pocztowy: 44-206

Miejscowość: Rybnik

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z N
NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 28931.25

Oferta z najniższą ceną/kosztom 28931.25

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 28931.25

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejąc
funkcjonalnego i wykonanie dokumentacji projektowo - koszt
lub remont lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZ

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 24444.44

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Firma MADO-1 Janina Stula

Email wykonawcy: mado1@poczta.onet.pl

Adres pocztowy: Ks. Śliwki 16

Kod pocztowy: 44-206

Miejscowość: Rybnik

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z N
NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 30590.10

Oferta z najniższą ceną/kosztom 30590.10

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 30590.10

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącego i wykonanie dokumentacji projektowej - kosztorys remontu lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZĘŚĆ

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 20370.37

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma MADO-1 Janina Stula

Email wykonawcy: mado1@poczta.onet.pl

Adres pocztowy: Ks. Śliwki 16

Kod pocztowy: 44-206

Miejscowość: Rybnik

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 25067.40

Oferta z najniższą ceną/kosztami 25067.40

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 25067.40

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 4

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącego i wykonanie dokumentacji projektowej - kosztorys remontu lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZĘŚĆ

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 28518.51

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma MADO-1 Janina Stula

Email wykonawcy: mado1@poczta.onet.pl
Adres pocztowy: Ks. Śliwki 16
Kod pocztowy: 44-206
Miejscowość: Rybnik
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z N
NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 35688.45

Oferta z najniższą ceną/kosztom 35688.45

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 35688.45

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 5

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącej funkcjonalności i wykonanie dokumentacji projektowej - kosztorys remontu lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZĘŚĆ

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 12222.22

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Firma MADO-1 Janina Stula

Email wykonawcy: mado1@poczta.onet.pl

Adres pocztowy: Ks. Śliwki 16

Kod pocztowy: 44-206

Miejscowość: Rybnik

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z N
NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 14870.70

Oferta z najniższą ceną/kosztom 14870.70

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 14870.70

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 6

NAZWA: Opracowanie koncepcji w zakresie zmiany istniejącego i wykonanie dokumentacji projektowej - kosztorys remontu lokali mieszkalnych z podziałem na zadania – CZĘŚĆ

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Art. 93 ust. 1 pkt 1 – brak ważnej oferty lub wniosku

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest

Drukuj