Załącznik nr 1 do Ogłoszenia Prezydenta Miasta Knurów z dnia 14.04.2026r.

Lista lokali do oddania w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę „Mieszkanie za remont"

Zarządcą mieszkaniowego zasobu Gminy Knurów jest Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie przy ul. Floriana 4

Lp.	Adres lokalu	stawka wyjściowa za 1 m2 (wrzesień 2026	Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Informacje o zakresie remontu	Własność budynku
1	**Wolności 39B/5**	9,12 zł	44,00 (2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój)	instalacja wod.-kan, elektryczna, brak ogrzewania	Zakres robót obejmuje m.in. skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian w pokoju wraz z rozebraniem podmurówki i poprawą zamurowania wlotu do komina po rurze zapiecowej (po zlikwidowanym piecu kaflowym), skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian w kuchni, zerwanie kasetonów sufitowych w pokojach, położenie izolacji przeciwwilgociowej na wysokość cokolików w kuchni, miejscowe odgrzybienie ścian w przedpokoju, położenie izolacji przeciwwilgociowej na wysokość cokolików w kuchni, położenie płytek ceramicznych na ścianach w kuchni o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi), położenie gładzi gipsowych w pokojach, kuchni i przedpokoju, na ścianach między obecnym sufitem g-k i stropem oraz na stropie łazienki, demontaż sufitu podwieszanego z płyt g-k w łazience, wykonanie otworu na kratkę wentylacyjną 14x14,0 cm na wysokości 15,0 cm poniżej stropu łazienki w tym samym przewodzie kominowym co obecnie wraz z zamurowaniem obecnego otworu wentylacyjnego, który jest zbyt nisko, gruntowanie powierzchni ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu (z wyjątkiem miejsc płytkowanych), zerwanie posadzki z płytek ceramicznych w kuchni i przedpokoju, rozebranie posadzki z paneli podłogowych w pokojach, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzce w kuchni, położenie posadzki z płytek ceramicznych w kuchni i przedpokoju, położenie cokolików z płytek ceramicznych w kuchni i przedpokoju, montaż paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi w pokojach, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, powiększenie otworów drzwiowych w przedpokoju (łuk), dwóch pokojach i kuchni (podwyższenie do wysokości ok. 205-210 cm od podłogi) wraz z wstawieniem nadproży prefabrykowanych, poszerzenie przejścia w przedpokoju z 70,0 cm na 90,0 cm, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi w pokojach wraz z ościeżnicą,wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą w pomieszczeniu łazienki (z zabudowaną kratką nawiewną 220 cm2), wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych oraz drzwiach do pomieszczeń: kuchni, łazienki i pokoi, montaż nawiewników okiennych w pokojach i łazience, demontaż rolet okiennych w łazience, montaż na wewnętrznych szybach skrzydeł okiennych folii z efektem mrożonego szkła, wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowej wraz z aktualną opinią kominiarską, zgłoszenie do Starostwa Powiatowego wraz z wykonaniem instalacji gazowej i zakupem kotła gazowego dwufunkcyjnego wg zaktualizowanej dokumentacji projektowej, wykonanie próby szczelności instalacji gazowej oraz powykonawczej opinii kominiarskiej przez mistrza kominiarskiego, wykonanie projektu instalacji c.o. i wykonanie przedmiotowej instalacji, wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, zaprawienie bruzd, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem lub kuchenki gazowej z piekarnikiem (w zależności od wybranego wariantu projektu instalacji gazowej), przeróbka instalacji wody wraz z wykonaniem podejść wod.-kan. w kuchni (w zależności od aranżacji), wymiana wanny wraz z syfonem i baterią wannową, wymiana syfonu umywalki i baterii umywalkowej stojącej, wymiana zlewozmywaka dwukomorowego, zamontowanego na szafce wraz z syfonem i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworów czerpalnych do armatury, wymiana podłączeń elastycznych do armatury (wężyki),,wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**20-04-2026**	**10:20 – 10:50**			
		21-04-2026	**14:20 – 14:50**			
2	**Wolności 41A/3**	7,93 zł	38,25 (1 pokój, kuchnia, łazienka z w.c.)	instalacja wod.-kan, elektryczna, gazowa, piece kaflowe,	Zakres robót obejmuje m.in. likwidacja schowka zamykanego drzwiami deskowymi w pokoju, likwidacja pieca kaflowego pokojowego oraz trzonu kuchennego wraz z zamurowaniem wlotów do przewodów kominowych, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na całą wysokość ścian w łazience oraz na wysokość cokolików w aneksie kuchennym, położenie płytek ceramicznych na całą wysokość ścian w łazience oraz w aneksie kuchennym o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi), położenie gładzi gipsowych w pokoju, kuchni i na suficie łazienki, gruntowanie powierzchni ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu (z wyjątkiem miejsc płytkowanych), zerwanie posadzki z wykładziny PVC w łazience, rozebranie posadzki z paneli podłogowych w pokojach, w przypadku braku wylewek pod posadzkami, ułożenie folii izolacyjnej we wszystkich pomieszczeniach, wyrównanie i wzmocnienie podłóg płytami OSB, ułożenie paneli winylowych w pokoju z aneksem kuchennym oraz paneli podłogowych w pokoju, ułożenie listew przypodłogowych w pokoju z aneksem i drugim pokoju, wykonanie wylewki cementowej w łazience, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzce w łazience, położenie posadzki z płytek ceramicznych w łazience, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, powiększenie otworu drzwiowego do pokoju (podwyższenie do wysokości ok. 205-210 cm od podłogi) wraz z wstawieniem nadproża prefabrykowanego, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi do pokoju wraz z ościeżnicą, wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą w pomieszczeniu łazienki (z zabudowaną kratką nawiewną 220 cm2), wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych oraz drzwiach do pomieszczeń: łazienki i pokoju, montaż nawiewników okiennych w pokoju z aneksem i drugim pokoju, zakup i montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego, wykonanie próby szczelności instalacji gazowej oraz powykonawczej opinii kominiarskiej przez mistrza kominiarskiego, wykonanie projektu instalacji c.o. i wykonanie przedmiotowej instalacji, wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, zaprawienie bruzd, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem, przeróbka instalacji wod.-kan. w kuchni i łazience (w zależności od aranżacji wraz z wykonaniem przyłączy do umywalki, pralki i zmywarki), wymiana wanny wraz z syfonem i baterią wannową, montaż umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową stojącą, montaż zlewozmywaka dwukomorowego, zamontowanego na szafce wraz z syfonem i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana WC typu kompakt, wymiana zaworów czerpalnych do armatury, wymiana podłączeń elastycznych do armatury (wężyki),wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**20-04-2026**	**9:00 – 9:30**			
		21-04-2026	**13:00 – 13:30**			
3	**Wolności 41B/2**	8,33 zł	47,18 (1 pokój, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój	instalacja wod.-kan., elektryczna, gazowa, brak ogrzewania	Zakres robót obejmuje m.in. skucie starych płytek ściennych w kuchni, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na całą wysokość ścian w łazience oraz na wysokość cokolików w aneksie kuchennym, położenie płytek ceramicznych na całą wysokość ścian w łazience oraz w aneksie kuchennym o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi), położenie gładzi gipsowych w pokoju i kuchni, wykonanie sufitów podwieszanych g-k na ruszcie stalowym w całym lokalu, gruntowanie powierzchni ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu (z wyjątkiem miejsc płytkowanych), zerwanie posadzki z wykładziny PVC w łazience, rozebranie posadzki z paneli podłogowych w pokoju i kuchni, w przypadku braku wylewek pod posadzkami, ułożenie folii izolacyjnej we wszystkich pomieszczeniach, wyrównanie i wzmocnienie podłóg płytami OSB, ułożenie paneli winylowych w pokoju z aneksem kuchennym oraz paneli podłogowych w pokoju, ułożenie listew przypodłogowych w pokoju z aneksem i drugim pokoju, wykonanie nowej wylewki cementowej w łazience, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzce w łazience, położenie posadzki z płytek ceramicznych w łazience, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, powiększenie otworu drzwiowego do pokoju, pokoju z aneksem, między dwoma częściami przedpokoju (wyrównanie łuków do prostokąta, podwyższenie do wysokości ok. 205-210 cm od podłogi) wraz z wstawieniem nadproży prefabrykowanych, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi do pokoju wraz z ościeżnicą, wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą w pomieszczeniu łazienki (z zabudowaną kratką nawiewną 220 cm2), wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych oraz drzwiach do pomieszczeń: łazienki, pokoju, otworu drzwiowego do kuchni, uzupełnienie nawiewnika okiennego w łazience, montaż na wewnętrznej szybie skrzydła okiennego folii z efektem mrożonego szkła, zakup i montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego, wykonanie próby szczelności instalacji gazowej oraz powykonawczej opinii kominiarskiej przez mistrza kominiarskiego, wykonanie projektu instalacji c.o. i wykonanie przedmiotowej instalacji, ewentualna przebudowa lub rozbudowa instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, zaprawienie bruzd, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem, przeróbka instalacji wod.-kan. w kuchni i łazience (w zależności od aranżacji, montaż instalacji wody ciepłej wraz z wykonaniem przyłączy do umywalki, pralki i zmywarki), wymiana brodzika na wannę wraz z syfonem i baterią wannową, montaż umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową stojącą, wymiana zlewozmywaka dwukomorowego, zamontowanego na szafce wraz z syfonem i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana WC typu kompakt, wymiana zaworów czerpalnych do armatury, wymiana podłączeń elastycznych do armatury (wężyki), wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**20-04-2026**	**9:40 – 10:10**			
		21-04-2026	**13:40 – 14:10**			
4	**Aleja Piastów 11C/10 (2 piętro)**	10,31 zł	34,81 (2 pokoje,kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c.)	inst. wod-kan., elektryczna, centralne ogrzewanie	Zakres robót obejmuje m.in. skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian w łazience,uzupełnienie ubytków tynku w pokojach oraz kuchni, położenie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach w łazience oraz na wysokość cokolików w kuchni, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na ścianach w łazience oraz na wysokość cokolików w kuchni, położenie płytek ceramicznych na ścianach w kuchni o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi) oraz położenie płytek ceramicznych na ścianach w łazience na całą wysokość pomieszczenia, położenie gładzi gipsowych w pokojach, kuchni i przedpokoju oraz na suficie łazienki, gruntowanie powierzchni ścian i sufitów w całym lokalu,malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu,malowanie grzejników, rur instalacji c.o. – dwukrotnie,demontaż pawlacza w przedpokoju,zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w kuchni i przedpokoju,rozebranie posadzki z płytek ceramicznych w łazience,rozebranie parkietu wraz z listwami przyściennymi z drewna w pokojach,skucie posadzki cementowej o grubości ok. 5cm wraz z położeniem izolacji podposadzkowej z wykonaniem wylewki na posadzkach o grubości ok. 5cm w całym lokalu,położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzkach w kuchni i łazience, położenie posadzki z płytek ceramicznych w kuchni, przedpokoju i łazience,położenie cokołów z płytek ceramicznych w kuchni i przedpokoju,montaż paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi w pokojach,montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu,wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi w pokojach wraz z ościeżnicą,wykucie i wstawienie nadproża drzwi łazienkowych wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego,wstawienie nowych drzwi w pomieszczeniu kuchni i łazienki (z zabudowaną kratką nawiewną), wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych oraz drzwiach do pomieszczeń: kuchni, łazienki i pokoi, wykucie z muru starych okien PCV w pokoju I, kuchni i okien drewnianych zabudowy balkonu,wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych w pokojach, kuchni i zabudowie balkonu,wykucie z muru podokienników PCV wewnętrznych w pokojach oraz kuchni, wstawienie okien PCV z obróbką obsadzenia w kuchni i pokoju I, montaż nawiewnika okiennego w pokoju I,montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej w pokojach, kuchni i na murku balkonu, montaż parapetów wewnętrznych PCV w pokojach i kuchni, uzupełnienie tynków zewnętrznych na ścianach i stropie balkonu, ocieplenie ścian balkonu (ściana z oknem i drzwiami balkonowymi, ściany boczne od spodu płyta balkonu powyżej, murek, ościeża okna i drzwi balkonowych), wywiercenie otworu odpływowego w murku balkonu, obsadzenie w ścianie murku rurki odprowadzającej nadmiar wody opadowej na balkonie,przygotowanie podłoża przed ułożeniem posadzki z płytek ceramicznych, gruntowanie podłoża posadzki podkładem gruntującym na balkonie - płyta i cokoliki,położenie wysokoelastycznej powłoki izolacyjnej z wklejeniem taśmy uszczelniającej na posadzce i cokolikach na balkonie, położenie płytek ceramicznych na posadzce balkonowej wraz z wykonaniem cokołów, wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, zaprawienie bruzd, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem, przeróbka instalacji wody wraz z wykonaniem podejść wod.-kan. w kuchni i łazience, montaż podgrzewacza wody bojlera o pojemności do 200 dm^3,wymiana misy ustępowej typu kompakt,demontaż wanny wraz z syfonem, zakup i montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem i syfonem, demontaż baterii wannowej i montaż baterii natryskowej,montaż umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową stojącą, wymiana zlewozmywaka dwukomorowego ,zamontowanego na szafce wraz z syfonem i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworów czerpalnych do armatury – 9szt., wymiana podłączeń elastycznych do armatury (wężyki) – 7szt.,wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**9:00 – 9:30**			
		23-04-2026	**13:00 – 13:30**			
5	**Aleja Piastów 9A/14 (4 piętro)**	10,31 zł	32,48 (2 pokoje,kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c.)	inst. wod-kan., elektryczna, centralne ogrzewanie	Zakres robót obejmuje m.in.. demontaż boazerii PCV wraz z rusztami w kuchni, skucie płytek gipsowych z warstwą zaprawy ze ścian w pokoju I i przedpokoju, położenie izolacji przeciwwilgociowej dwukrotnie z wklejeniem taśmy narożnej na ścianach w kuchni o wys. 10cm (wykonanie cokolików), położenie gładzi gipsowej na ścianach między sufitami podwieszanymi oraz stropami w całym lokalu, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku w pokojach, przedpokoju oraz kuchni, uzupełnienie zabudowy z płyt g-k w łazience po demontażu sufitu podwieszanego, demontaż sufitów podwieszanych w pokojach oraz kuchni, demontaż boazerii PCV na suficie w łazience i przedpokoju, położenie gładzi gipsowej na sufitach w całym lokalu, gruntowanie ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie grzejników, rur instalacji c.o.– dwukrotnie w kuchni i pokojach, demontaż paneli podłogowych z listwami przyściennymi w pokojach i przedpokoju, demontaż płytek podłogowych w kuchni położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzce w kuchni, położenie płytek ceramicznych podłogowych w kuchni, położenie cokołów z płytek ceramicznych w kuchni, montaż paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi w pokojach i przedpokoju, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, wymiana skrzydła drzwiowego do łazienki wraz z zabudowaną kratką nawiewną o wymiarach min 220 cm2, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi pokojowych – pokój II, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych oraz pokojowych, wykucie z muru okien PCV w pokojach i kuchni, wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych w pokojach i kuchni, wykucie z muru podokienników PCV wewnętrznych w pokojach oraz kuchni, wstawienie okien PCV z obróbką obsadzenia w kuchni i pokojach, montaż nawiewników okiennych w pokojach i kuchni – 3szt., montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej w pokojach i kuchni, montaż parapetów wewnętrznych PCV w pokojach i kuchni, modernizacja instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, przewody, puszki, wymiana gniazd elektrycznych i wyłączników oświetlenia, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, zaprawienie bruzd, wykonanie opinii powykonawczej wraz z pomiarem i schematem jednokreskowym, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem, wymiana podgrzewacza wody – bojlera, wymiana misy ustępowej typu kompakt, wymiana kabiny prysznicowej z brodzikiem oraz baterią natryskową, zakup i montaż umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową, zakup i montaż zlewozmywaka jednokomorowego z płytą ociekową wraz z syfonem zlewozmywakowym i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworków pod armaturę – 9 szt., wymiana podłączeń elastycznych do armatury – wężyki z tworzywa sztucznego 7 szt., wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**10:20 – 10:50**			
		23-04-2026	**14:20 – 14:50**			
6	**Aleja Piastów 11C/18 (4 piętro)**	10,31 zł	34,40 (2 pokoje,kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c.)	inst. wod-kan., elektryczna, centralne ogrzewanie	Zakres robót obejmuje m.in.. skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian w łazience, zerwanie starych tapet w kuchni i łazience, uzupełnienie ubytków tynku w kuchni, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na ścianach w łazience oraz na wysokości cokolików w kuchni, położenie płytek ceramicznych na ścianach w kuchni o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi) oraz położenie płytek ceramicznych na całą wysokość ścian w łazience, położenie gładzi gipsowych na ścianach kuchni, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków na ścianach w pokojach oraz przedpokoju, gruntowanie powierzchni ścian w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie grzejników, rur instalacji c.o., rur stalowych i blaszanych– dwukrotnie w pokojach oraz kuchni, położenie gładzi gipsowych na suficie w kuchni i łazience, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków na suficie w pokojach oraz przedpokoju, gruntowanie powierzchni sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie sufitów w całym lokalu, zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i wykładziny dywanowej w pokojach i przedpokoju, rozebranie posadzki z płytek ceramicznych w łazience i kuchni, rozebranie parkietu z drewna w pokojach i przedpokoju, rozebranie listew przyściennych PCV w pokojach i przedpokoju, skucie posadzki cementowej o grubości do 5cm w całym lokalu, położenie izolacji z folii polietylenowej podposadzkowej na podłogach w całym lokalu, położenie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod posadzki o grubości 50 mm w całym lokalu. położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzkach w kuchni i łazience, położenie posadzki z płytek ceramicznych w kuchni i łazience, położenie cokołów z płytek ceramicznych w kuchni, montaż paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi w pokojach oraz przedpokoju, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych pokojowych szklonych o szerokości 80,0 cm pomiędzy pokojami, wykucie i wstawienie nadproża drzwi łazienkowych wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych, drzwiach pokojowych oraz drzwiach do pomieszczenia łazienki, wykucie z muru starych okien PCV w pokoju (pokój bez balkonu) i kuchni, wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych w pokojach oraz kuchni, wykucie z muru podokienników PCV wewnętrznych w pokojach oraz kuchni, wstawienie okien z obróbką obsadzenia w kuchni i pokoju (pokój bez balkonu), montaż nawiewnika okiennego w pokoju (pokój z balkonem), montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej w pokojach, kuchni i na murku balkonu, montaż parapetów wewnętrznych PCV w pokojach i kuchni, przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe na balkonie, położenie wysokoelastycznej powłoki izolacyjnej z zaprawy uszczelniającej z wklejeniem taśmy uszczelniającej na posadzce i cokolikach na balkonie, gruntowanie podłoża posadzki podkładem gruntującym na balkonie - płyta i cokoliki, położenie płytek ceramicznych nienasiąkliwych wraz z cokołami na posadzce balkonowej, wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym wraz z wystawieniem druku ZI, zakup i montaż kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem, przeróbka instalacji wody wraz z wykonaniem podejść wod-kan w kuchni i łazience w związku ze zmianą układu funkcjonalnego pomieszczeń, montaż elektrycznego podgrzewacza wody - bojlera o pojemności do 200 dm^3, wymiana misy ustępowej typu kompakt, demontaż wanny wraz z syfonem, zakup i montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem i syfonem, demontaż baterii wannowej i montaż baterii natryskowej, montaż umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową stojącą, wymiana zlewozmywaka dwukomorowego zamontowanego na szafce wraz z syfonem i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworów czerpalnych do armatury – 9szt., wymiana podłączeń elastycznych do armatury (wężyki) – 7szt., wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**9:40 – 10:10**			
		23-04-2026	**13:40 – 14:10**			
7	**Stefana Żeromskiego 1A/17 (4 piętro)**	11,10 zł	30,00 (1 pokój, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc.)	inst. wod-kan., elektryczna, centralne ogrzewanie, gazowa	Zakres robót obejmuje m.in. zerwanie starych tapet, rozebranie wykładzin PVC, paneli podłogowych i listew przypodłogowych, malowanie farbą olejną elementów metalowych (rury c.o. i gazowe), malowanie grzejników żeberkowych w lokalu, przygotowanie i wyrównanie podłoża za pomocą gładzi gipsowej, gruntowanie i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach z pominięciem malowania w miejscu ułożonych płytek ściennych i cokolików, licowanie ścian płytkami ceramicznymi na całą wysokość i montaż posadzki z płytek podłogowych ceramicznych wraz z izolacją przeciwwilgociową podpłytkową podłogi i ścian w pomieszczeniu łazienki, położenie płytek podłogowych wraz z izolacją przeciwwilgociową podpłytkową, wykonaniem cokolików oraz licowanie ścian płytkami ceramicznymi pasem o wys. 60,0 cm nad blatem roboczym w pomieszczeniu kuchni, montaż paneli podłogowych wraz z montażem listew przypodłogowych w pomieszczeniu przedpokoju i pokoju, poszerzenie otworu drzwiowego do kuchni oraz wstawienie nadproży prefabrykowanych nad otwory drzwiowe kuchni i łazienki, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wraz z ościeżnicą (z zabudowaną kratką nawiewną 220 cm2) w pomieszczeniu łazienki, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wraz z ościeżnicą w kuchni, wykucie starych parapetów wewnętrznych i montaż nowych, montaż nawiewników okiennych w pomieszczeniu pokoju, regulację i konserwację stolarki okiennej, demontaż starych i montaż nowych drzwiczek żaluzjowych szachtu instalacyjnego, demontaż bojlera i montaż nowego podgrzewacza gazowego typu Junkers wraz z rurą spalinową i rozetą, zakup i montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem elektrycznym, wymiana instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z wykonaniem podejścia wod-kan pod zmywarkę, przeróbka podejścia pod zlewozmywak, przerobienie podejścia wannowego na prysznicowe, przeróbka podejścia pod pralkę, wykonanie podejść wod-kan pod umywalkę, wymiana miski ustępowej, wymiana umywalki wraz z baterią umywalkową i syfonem, montaż kabiny prysznicowej wraz z brodzikiem i syfonem zamiast wanny oraz montaż baterii prysznicowej zamiast baterii wannowej, wymiana zlewozmywaka i baterii zlewozmywakowej oraz syfonu zlewozmywakowego, wymiana zaworów czerpalnych, wymiana podłączeń elastycznych do armatury, wymiana kratek wentylacyjnych w pomieszczeniu kuchni i łazienki, wykonanie próby szczelności instalacji gazowej i opinii kominiarskiej po wykonanych robotach i montażu urządzeń gazowych.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**14:00 – 14:30**			
		23-04-2026	**9:00 – 9:30**			
8	**Marii Konopnickiej 2A/12 (2 piętro)**	9,07 zł	30,81 (1 pokój, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc.)	inst. wod-kan., elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie	Zakres robót obejmuje m.in. zerwanie starych tapet w lokalu, położenie gładzi gipsowej na ścianach i sufitach w kuchni, przedpokoju oraz pokoju, gruntowanie ścian w kuchni, przedpokoju oraz pokoju, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian w kuchni, przedpokoju oraz pokoju, demontaż okładziny ściennej z płytek w kuchni, przygotowanie podłoża pod montaż płytek ceramicznych na ścianach w kuchni i łazience, położenie izolacji przeciwwilgociowej dwukrotnie z wklejeniem taśmy narożnej na ścianach w łazience oraz na ścianach w kuchni o wys. 10cm (wykonanie cokolików), położenie płytek ceramicznych na ścianach w kuchni o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi) oraz położenie płytek ceramicznych na całą wysokość ścian w łazience, wykonanie gładzi gipsowych na sufitach w całym lokalu, gruntowanie i malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie sufitów w całym lokalu, regulacja i konserwacja stolarki okiennej w pokoju i kuchni, wykucie z muru podokienników wewnętrznych PCV w pokoju i kuchni, zakup i montaż parapetów wewnętrznych PCV w pokoju i kuchni, wymiana drzwi łazienkowych wraz z wymianą ościeżnicy i zabudowaną kratką nawiewną / podcięciem o pow. min 220 cm2, wykucie z muru drzwi kuchennych wraz z rozbiórką pawlacza nad drzwiami, wykucie z muru wraz z wstawieniem nowych drzwi płytowych wraz z wymianą ościeżnicy w pokoju, wykucie z muru, zakup i montaż drzwi wejściowych do lokalu, wykonanie tynków wewnętrznych po wykonanych pracach związanych z montażem drzwi wejściowych, łazienkowych oraz do pokoju wraz z uzupełnieniem tynków po likwidacji pawlacza nad drzwiami kuchennymi, demontaż starych oraz montaż nowych drzwiczek szafek szachtu instalacyjnego – drzwiczki drewniane żaluzjowe na wymiar, rozebranie posadzek z wykładzin tworzyw sztucznych w kuchni, przedpokoju oraz łazience, rozebranie posadzek z deszczułek z oderwaniem listew i cokołów w kuchni, przedpokoju oraz pokoju, skucie posadzki cementowej o grubości do 5cm w całym lokalu, położenie izolacji z folii polietylenowej oraz wylewki cementowej w całym lokalu, przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne posadzek w kuchni i łazience, gruntowanie posadzki przed położeniem płytek ceramicznych na podłodze w kuchni i łazience, położenie izolacji przeciwwilgociowej dwukrotnie z wklejeniem taśmy narożnej na posadzkach w kuchni i łazience, położenie płytek ceramicznych podłogowych w kuchni i łazience, położenie cokolików w kuchni, zakup i montaż paneli podłogowych o klasie ścieralności min. AC4 wraz z listwami przyściennymi PCV w pokoju oraz przedpokoju, przerobienie instalacji wody zimnej i ciepłej wody w kuchni i łazience – wykonanie podejścia wod. – kan. pod zmywarkę w kuchni, zmiana podejścia pod umywalkę i pralkę w łazience, zmiana przyłącza z wannowego na prysznicowe, zmiana trasy rur itp., wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – wykucie bruzd, wymiana przewodów, puszek, gniazd, wyłączników, rozdzielnicy mieszkaniowej wraz z osprzętem, zaprawienie bruzd, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym wraz z wystawieniem druku OST, wymiana kuchni gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem elektrycznym, wymiana podgrzewacza gazowego wody przepływowej (Junkersa) wraz z rurą spalinową i rozetą, wymiana misy ustępowej typu kompakt, wymiana umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową, zakup i montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem oraz baterią natryskową z natryskiem ręcznym (zamiast wanny i baterii wannowej), wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience 2szt., demontaż wentylatora w łazience, wymiana zlewozmywaka jednokomorowego z płytą ociekową wraz z syfonem zlewozmywakowym i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworków pod armaturę – 9 szt., wymiana podłączeń elastycznych do armatury – wężyki z tworzywa sztucznego 7 szt.,malowanie grzejników, rur instalacji c.o. i instalacji gazowej – dwukrotnie, wykonanie próby szczelności instalacji gazowej, wykonanie opinii kominiarskiej po podłączeniu nowego gazowego przepływowego podgrzewacza.	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**15:20 – 15:50**			
		23-04-2026	**10:20 – 10:50**			
9	**Jana Kilińskiego 1B/11 (3 piętro)**	8,40 zł	35,08 (2 pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc.)	inst. wod-kan., elektryczna, centralne ogrzewanie	Zakres robót obejmuje m.in. zerwanie starych tapet w pokoju, kuchni i łazience, położenie izolacji przeciwwilgociowej dwukrotnie z wklejeniem taśmy narożnej na ścianach w łazience oraz na ścianach w kuchni o wys. 10cm (wykonanie cokolików), położenie płytek ceramicznych na ścianach w kuchni o wys. 60,0 cm (między szafkami wiszącymi i stojącymi) oraz położenie płytek ceramicznych na ścianach na całą wysokość w łazience, położenie gładzi gipsowej na ścianach w kuchni, przedpokoju oraz pokojach, gruntowanie ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów w całym lokalu, malowanie grzejników, rur instalacji c.o.– dwukrotnie, położenie gładzi gipsowej na sufitach w całym lokalu, zerwanie posadzki z wykładziny PCV w kuchni i łazience, demontaż paneli podłogowych wraz z listwami w pokojach i przedpokoju, położenie izolacji przeciwwilgociowej z wklejeniem taśmy narożnej na posadzkach w łazience i kuchni, położenie płytek ceramicznych podłogowych w łazience, położenie cokołów z płytek ceramicznych w kuchni, montaż paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi w pokojach i przedpokoju, montaż listew progowych między pomieszczeniami w całym lokalu, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych do lokalu, wstawienie nadproży w otworze do drzwi łazienkowych, wykucie z muru i wstawienie skrzydła drzwiowego do łazienki wraz z zabudowaną kratką nawiewną o wymiarach min 220 cm2, wykucie z muru, wymiana ościeżnicy i wstawienie nowych drzwi pokojowych, uzupełnienie tynków przy drzwiach wejściowych, drzwiach pokojowych oraz drzwiach do pomieszczenia łazienki, montaż drzwiczek szafek szachtu instalacyjnego w przedpokoju, wymiana okien wraz z nawietrzakami systemowymi w dwóch pokojach i kuchni, wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, montaż nawiewników ciśnieniowych w oknach w kuchni pokojach, wymiana kompleksowa instalacji elektrycznej w lokalu – przewody, puszki, gniazda, wyłączniki, rozdzielnia mieszkaniowa wraz z osprzętem, wykonanie powykonawczej opinii elektrycznej wraz z pomiarami instalacji oraz schematem jednokreskowym wraz z wystawieniem druku ZI, wymiana kuchenki elektrycznej czteropolowej z piekarnikiem. wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach pod instalację wodną w łazience, wymiana instalacji wod-kan w lokalu wraz z wykonaniem podejścia pod zmywarkę, pralkę i umywalkę, wymiana podgrzewacza wody – bojlera, wymiana misy ustępowej typu kompakt, wymiana kabiny prysznicowej z brodzikiem oraz baterią natryskową, wymiana umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową, wymiana zlewozmywaka jednokomorowego z płytą ociekową wraz z syfonem zlewozmywakowym i baterią zlewozmywakową stojącą, wymiana zaworków pod armaturę – 9 szt., wymiana podłączeń elastycznych do armatury – wężyki z tworzywa sztucznego 7 szt., wymiana kratek wentylacyjnych w kuchni i łazience,	Wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Knurów
Data i godzina oględzin lokalu		**22-04-2026**	**14:40 – 15:10**			
		23-04-2026	**9:40 – 10:10**			

z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Kołodziej
ZASTĘPCA PREZYDENTA