

Remont komórek gospodarczych ul. Antoniego Słoniny 4 (od strony ul. Sienkiewicza)

Budowa: Roboty budowlane remontowe komórek gospodarczych (od ul. Sienkiewicza)
ul. Antoniego Słoniny 4, Knurów

Inwestor: Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie
ul. Floriana 4 44-190 Knurów

Stawka r-g: 33,16 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów z kosztami zakupu - 1 kwartał 2025
Sekocenbud - Cennik producentów - 1 kwartał 2025

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu z kosztami jednorazowymi - 1 kwartał 2025

Narzuty: Koszty pośrednie	68,90%R+68,90%S
Zysk	11,90%R+11,90%S+11,90%Kp(R)+11,90%Kp(S)

Wartość kosztorysu: **16 363,38 zł**

Słownie: **szesnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy 38/100 zł**

Data opracowania:
2025-04-07

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	ŚCIANY		
1.1	KNKRB 3/601/1	Odbicie tynków tynk z zaprawy wap. lub cementowo - wapien. bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana zewnętrzna - front (3,50*2,20-0,80*2,00-0,45*0,68)*2		11,588000
		Ściana zewnętrzna - od ul. Sienkiewicza 2,60*1,60*2		8,320000
		RAZEM:	19,908000	m2
1.2	KNRW 401/435/3 analogia	Podstemplowanie zagrożonej więźby dachowej, z krawędziaków o przekroju do 250 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana boczna od ul. Sienkiewicza 2,60		2,600000
		Ściana frontowa 3,50		3,500000
		RAZEM:	6,100000	m
1.3	KNR 401/310/2 (1) analogia	Przemurowanie ścian z cegieł, ponad 0,5 m3/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uszkodzone ściana od ul. Sienkiewicza 2,60*1,60*0,15		0,624000
		Ściana od frontu - narożnik i nad drzwiami komórek i okienkiem 1,90*1,10*0,15+2,70*0,40*0,15+0,50*0,50*0,15		0,513000
		RAZEM:	1,137000	m3
1.4	KNNR 2/601/4 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, z papy na lepiku 2-warstwowe, papa asfaltowa na tekturze izolacyjna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Izolacja na ścianach fundamentowych (2,60+1,20)*0,15		0,570000
		RAZEM:	0,570000	m2
1.5	KNR 913/201/1	Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą Atlas Uni-Grunt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,908		19,908000
		RAZEM:	19,908000	m2
1.6	KNR 401/726/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana zewnętrzna - front (3,50*2,20-0,80*2,00-0,45*0,68)*2		11,588000
		Ściana zewnętrzna - od ul. Sienkiewicza 2,60*1,60*2		8,320000
		RAZEM:	19,908000	m2
2	Element	STOLARKA DRZWIOWA		
2.1	KNRW 202/1037/2 (2)	Demontaż i montaż drzwi deskowych do komórek gospodarczych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Komórki 0,80*2,00*2		3,200000
		RAZEM:	3,200000	m2
2.2	KNKRB 3/304/1 (1)	Wykucie wnęk w ścianach z cegły z otynkowaniem wnęk ściany na zaprawie wap. i cementowo - wapien.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nadproża nad drzwiami komórek i okienkiem 0,25*0,15*0,15*2+2,10*0,15*0,15+0,25*0,15*0,15*2+0,45*0,15*0,15		0,079875
		RAZEM:	0,079875	m3
2.3	KNNR 2/306/6 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych żelbetonowych strunobetonowych - nad wejściami do komórek	m	2,700
2.4	KNNR 2/306/6 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych żelbetonowych strunobetonowych - nad okienkiem	m	1,200
2.5	KNKRB 3/604/1 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o pow. do 5 m2 tynki zwykłe w kat. III na zaprawie cementowo - wapien.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nadproża nad drzwiami komórek i okienkiem 0,25*0,15*2+2,10*0,15*2+0,25*0,15*2+0,45*0,15		0,847500
		RAZEM:	0,847500	m2
3	Element	DACH		
3.1	KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Obróbka wiatrownicy dachu komórek 4,50*0,20		0,900000
		RAZEM:	0,900000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.2	Kalkulacja własna	Zakotwienie murłaty do przemurowanej ściany	kpl	1,000
3.3	KNR 401/412/1	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi	szk	6,000
3.4	KNR 912/302/4	Ułożenie nowej folii paroprzepuszczalnej wstępnego krycia w miejscu przekładanego pokrycia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach komórek gospodarczych 3,05*3,60		10,980000
		RAZEM:		10,980000
			m2	10,980
3.5	KNR 401/504/4 (1)	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, karpiówki podwójnie w koronkę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach komórek gospodarczych 3,05*3,60		10,980000
		RAZEM:		10,980000
			m2	10,980
3.6	KNNRW 3/502/7	Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Deska czołowa od ul. Sienkiewicza 8,30		8,300000
		RAZEM:		8,300000
			m	8,300
3.7	NNRNKB 202/521/1 (2)	Montaż prefabrykowanych różnych obróbek i elementów z blachy ocynkowanej, obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25' cm, blacha z odzysku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.900		0,900000
		RAZEM:		0,900000
			m2	0,900
4	Element	ORGANIZACJA RUCHU I ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO		
4.1	Kalkulacja własna	Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót	kpl	1,000
4.2	Kalkulacja własna	Oplata za zajęcie pasa drogowego	kpl	1,000