

Ogłoszenie nr 510186367-N-2020 z dnia 28-09-2020 r.

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie: Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. A. Słoniny 11 w Knurowie - III etap

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 568660-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie, Krajowy numer identyfikacyjny 27121685600000, ul. ul. Floriana 4, 44-190 Knurów, woj. śląskie, państwo Polska, tel. (032) 339 45 00, e-mail mzglia@mzglia.pl, faks (032) 339 45 01.

Adres strony internetowej (url): www.mzglia.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. A. Słoniny 11 w Knurowie - III etap

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

TA.251.8.20

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie i termomodernizacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Słoniny 11 segment A w Knurowie, działka nr 1833/4 Etap III. Budynek położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej i chroniony prawem miejscowym „Stara Kolonia”. BRANŻA KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANA: 1. Remont piwnic: 1.1. Roboty rozbiórkowe. 1.2. Roboty murarskie. 1.3. Wykonanie podkładów pod posadzki. 1.4. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian i posadzek. 1.5. Wykonanie posadzki. 1.6. Wykonanie schodów do piwnicy. 1.7. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. 2. Remont parteru, I piętra i poddasza: 2.1. Roboty rozbiórkowe. 2.2. Roboty murarskie. 2.3. Wykonanie podkładów pod posadzki. 2.4. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian i posadzek. 2.5. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. 2.6. Wykonanie ściany zewnętrznej drewnianej. 2.7. Roboty z płyt GK. 2.8. Wykonanie tynków wewnętrznych. 2.9. Płytkowanie ścian i podłóg. 2.10. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej. 2.11. Wykonanie posadzek z paneli podłogowych. 2.12. Roboty malarskie. 2.13. Naprawa i remont schodów drewnianych. 2.14. Ocieplenie poddasza i skosów piętra. 3. Roboty zewnętrzne: 3.1. Wykonanie izolacji zewn. ścian i cokołu. 3.2. Wykonanie ocieplenia zewn. ścian powyżej cokołu. 3.3. Dach. 3.4. Montaż zadaszenia nad wejściem oraz wycieraczki. 4. Remont budynku gospodarczego. 5. Zagospodarowanie terenu. BRANŻA SANITARNA: 1. Instalacja wentylacji mechanicznej 2. Instalacja wod-kan 3. Instalacja c.o. 4. Instalacja gazowa BRANŻA ELEKTRYCZNA a) dostawę i instalację rozdzielni głównej oraz wykonanie zasilania do rozdzielni – w piwnicy należy zabudować rozdzielnię główną RG, pomiarowo rozdzielczą oraz wykonać zasilanie tej rozdzielnicy kablem YKY 5x35 mm² z przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Wykonać zasilanie główne do budynku przewodem YKY 4x35 mm². b) dostawę i instalację rozdzielnic mieszkaniowych – w każdym mieszkaniu należy zainstalować rozdzielnię mieszkaniową TM – 5 szt. c) wykonanie wewnętrznych linii zasilających – wykonać zasilanie z rozdzielni głównej RG do rozdzielnic mieszkaniowych TM za pomocą przewodów YDY 5x6. d) wykonanie instalacji wyłącznika p-poż – Na zewnątrz budynku należy zainstalować w obudowie chemoutwardzalnej przeciwpożarowy wyłącznik główny prądu a sterowanie wykonać przewodem HDGS PH90 2x1,5 mm² e) instalację oświetlenia podstawowego – w mieszkaniach należy przygotować wypusty pod oprawy oświetleniowe za pomocą przewodu YDY 3x1,5 mm² oraz zamontować łączniki oświetleniowe. f) instalację gniazd wtyczkowych – instalację gniazd wtyczkowych wykonać przewodem YDY 3x2,5 mm², dodatkowo należy wykonać zasilanie do wentylatorów przewodem YDY 3x1,5 mm², zasilanie do szaf teletechnicznych przewodem YDY 3x2,5 mm² oraz zasilanie piekarnika przewodem YDY 5x2,5 mm². g) instalację domofonową – Przy drzwiach wejściowych należy zamontować kasetę zewnętrzną wieloabonentową. Dodatkowo drzwi należy wyposażać w elektrozaczep oraz samozamykacz. h) instalację antenową – instalacja antenowa oparta będzie o nowy mutiswitch 9/16 z którego należy wyprowadzić kable koncentryczne 75 Ohm oraz zabudować w mieszkaniach gniazda RTV SAT. i) Instalację teletechniczną – w skład instalacji będzie wchodzić zainstalowanie szafki wiszącej 6U w pomieszczeniu technicznym w piwnicy (urządzenia aktywne w szafie po stronie operatora), z szafy należy wyprowadzić do każdego mieszkania przewód optyczny 2JDUCT jednotubowy i zakończyć go w skrzynce TT w mieszkaniach (skrzynka wtynkowa FibeRTP 25). W mieszkaniach zainstalować gniazda RJ45 i połączyć kablem UTP kat 5e. j) demontaż istniejącej instalacji elektrycznej

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45421000-4, 45110000-1, 45262311-4, 45262500-6, 45262300-4, 45450000-6, 45410000-4, 45420000-7, 45432000-4, 45440000-3, 45261210-9, 45321000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1555408.59

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane Grzegorz Gąsior

Email wykonawcy: m.malczyk.prb@gmail.com

Adres pocztowy: ul. Mikołowska 113a

Kod pocztowy: 44-203

Miejscowość: Rybnik
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1243934.21

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1243934.21

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1398050.61

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.