

Zaproszenie do składania ofert

Zapraszamy Wykonawców do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie **zapytania ofertowego** na:

WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ MIEJSKI ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE

I. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie wymiany stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Knurów zarządzanych przez Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie.

Minimalne parametry stolarki wymagane przez zamawiającego

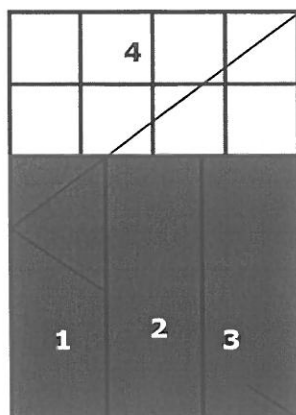
Stolarka drzwiowa:

Stolarka drzwiowa zewnętrzna stalowa - dotyczy budynku przy ul. A. Mickiewicza 9 :

W zakresie wymiany drzwi wejściowych do budynków znajdujących się w strefie wielorodzinnej zabudowy historycznego osiedla robotniczego „I,II,III,IV Kolonia” w Knurowie, należy przyjąć poniższe wytyczne konserwatorskie:

- kolor drzwi brązowo – czerwony (preferowany kolor RAL 3009)

Szkic:



Wypełnienie i szprosy:

- dół (1,2,3) panel stalowy z płytą OSB 20 mm
- góra (4) szyba bezpieczna
- szpros poziomy na wysokości 1400 mm
- w polu (4) 8 pól ze szprosami 18 mm RAL 3009
- profile stalowe obustronnie ocynkowane
- powierzchnia zewnętrzna dwukrotnie malowana proszkowo
- 3 zawiasy z możliwością regulacji
- część dolna panel skrzydła ciepły, część górna szyba zespolona bezpieczna $k \leq 2,7$
- okucia: klamka/gałka, elektro zaczep, zamek zapadkowo zasuwkowy z wkładką patentową + 3 klucze, dodatkowo 5 kluczy, odbój
- samozamykacz z blokadą ramienia (zastępuje stopkę podporową)

Stolarka drzwiowa – wejścia do lokali mieszkalnych (dotyczy lokali Staszica 1/V piętro/ 2, 11 i 14, Stoniny 6/9, Książenicka 2/8):

- skrzydło drzwiowe pełne obłożone obustronnie płytą HDF z okleiną drewnopodobną, wypełnione materiałem izolacyjnym oraz wzmocnione ramiakiem drewnianym
- kolor okleiny będzie dobierany każdorazowo na budynku,
- ościeżnica stalowa w kolorze skrzydła ;
- współczynnik przenikania $U_d \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zgodnie z wykładnią DZ.U. poz 926 z dnia 13.08.2013 r.
- minimum 2 zamki wraz z kluczami (po 3 szt, kluczy na zamek)
- minimum 3 zawiasy z możliwością regulacji;
- klamki z szyldem
- wizjer;
- próg metalowy ze stali nierdzewnej lub metalowy dedykowany do ościeżnicy ;
- uszczelki gumowe;

Stolarka drzwiowa – wejście do lokalu usługowego (dotyczy lokalu przy Al.Piastów 4/A):

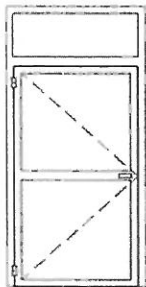
- skrzydło drzwiowe pełne pokryte blachą ocynkowaną laminowaną lub lakierowane, wypełnione materiałem izolacyjnym oraz wzmocnione ramiakiem drewnianym,
- ościeżnica stalowa w kolorze skrzydła ;
- współczynnik przenikania $U_d \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zgodnie z wykładnią DZ.U. poz 926 z dnia 13.08.2013 r.
- minimum 2 zamki wraz z kluczami (po 3 szt, kluczy na zamek)
- minimum 3 zawiasy z możliwością regulacji;
- klamka i rozety;
- próg metalowy ze stali nierdzewnej ;
- uszczelki gumowe;
- samozamykacz z blokadą ramienia

Stolarka drzwiowa – wejście piwnic (dotyczy budynków przy ul. Ks.A.Kozietka 38,40 i 42):

- skrzydło drzwiowe pełne pokryte blachą ocynkowaną, wypełnione materiałem izolacyjnym oraz wzmocnione ramiakiem drewnianym;
- ościeżnica stalowa w kolorze skrzydła ;
- kratka wentylacyjna w górnej części skrzydła (min. powierzchnia 120 x 440 mm)
- zamek patentowy wraz z 5 szt. kluczy,
- minimum 3 zawiasy z możliwością regulacji;
- klamki i szyldy,
- próg metalowy,
- stopka,

Stolarka drzwiowa aluminiowa do lokalu użytkowego przy ul. Puszkina 8 w zestawie:

Szkic



Skrzydło główne drzwi otwierane na zewnątrz o szerokości ~ 120 cm, kwatera górna i dolna szyba zespolona bezpieczna , naświetle górne stałe - nierozwieralne

parametry techniczne:

- kolor profili brązowy – RAL 8017
- kolor okuć brązowy RAL 8017
- szyby SZ 4 mm / 16Ar / 4 mm
- pochwyt – antaba
- zamek jednopunktowy beczułka
- zamknięcie 2 x zamek z wkładką
- samozamykacz z blokadą ramienia
- niski próg
- zawiasy 3szt z możliwością regulacji
- izolacyjność cieplna zgodnie z wykładnią DZ.U. poz 926 z dnia 13.08.2013 r.

- statyka zgodnie z normą PN- EN 1991-1-4.2008/A1:2010

Budynki objęte zamówieniem:

Lp.	Adres	Stolarka drzwiowa metalowa	Stolarka drzwiowa drewniana
1	Mickiewicza 9 - drzwi wejściowe - 2szt	x	
2	Słoniny 6/9 - drzwi wejściowe do mieszkania - 1szt		x
3	Puszkina 8 - drzwi zewn.wejściowe do lokalu usługowego - 1szt	x	
4	Kozielecka 38 - drzwi do piwnic - 2 szt.	x	
5	Kozielecka 40 - drzwi do piwnic - 3 szt.	x	
6	Kozielecka 42 - drzwi do piwnic - 3 szt.	x	
7	Książenicka 2/8 - drzwi do lokalu - 1szt		x
8	Staszica 1/V piętro /11 - drzwi do lokalu - 1 szt		x
9	Staszica 1/V piętro /2 - drzwi do lokalu - 1 szt		x
10	Staszica 1/V piętro/14 - drzwi do lokalu - 1szt		x
11	Staszica 1/IV piętro/12 - drzwi do lokalu - 1 szt.		x
12	Al.Piastów 4/A - drzwi wejściowe - 1 szt.	x	

Wykonawca winien zastosować stolarkę spełniającą minimalne wymogi zamawiającego o okresie gwarancji udzielonej przez producenta nie krótszym niż:

1. 60 miesięcy dla stolarki drzwiowej wraz z oszkleniem,
2. 24 miesiące dla okuć i wyposażenia stolarki drzwiowej,
3. minimalnie 24, a maksymalnie 60 miesięcy na roboty montażowe i towarzyszące

Wykonawca winien załączyć do oferty:

- 1.opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł,
- 2.atesty i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów oraz warunki gwarancji producenta drzwi,
- 3.kartę produktu potwierdzającą minimalne wymagania oferowanej stolarki,
- 4.szczegółowy kosztorys ofertowy.

CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane,
44220000-8 - Stolarka budowlana,
45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

II Termin wykonania zamówienia:

Nie dłużej niż 75 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy

III Przygotowanie oferty:

Ofertę należy:

a):złożyć w formie pisemnej (osobiście, listem) na formularzu oferty w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: 12 do dnia 2019-09-21 do godz. 12:00.

b) opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

„Zapytanie ofertowe na WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ

MIEJSKI ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE. Znak sprawy: TA.251.6.21"

IV Kontakt z wykonawcą

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Jacek Kwiatkowski - Inspektor tel. 323394508

Łukasz Sieroń - Zastępca Kierownika Działu Technicznego tel. 323394503

e-mail zp@mzgliia.pl

INSPEKTOR

Jacek Kwiatkowski

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO

Łukasz Sieroń

DYREKTOR
Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej
i Administracji w Knurowie
Ewa Piskorz

FORMULARZ OFERTY
na wykonanie Usługi o wartości netto poniżej 130 000,00 PLN

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO:

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji
Florianą 4
44-190 Knurów

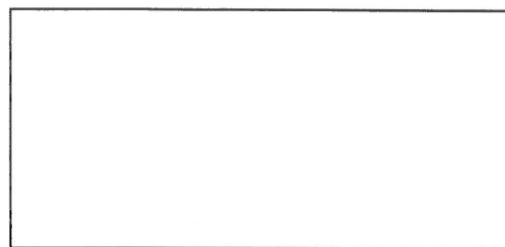
II. Nazwa przedmiotu zamówienia:

**WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ MIEJSKI
ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE**

III. Tryb postępowania: Zapytanie ofertowe.

IV. Nazwa i adres WYKONAWCY

.....
.....
.....
.....
.....



(pieczęć Wykonawcy)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

..... zł netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

w kwocie według stawki %

w kwocie według stawki %

..... zł wraz z podatkiem VAT

słownie:

2. Zamówienie wykonany w terminie dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

**3. Udzielamy gwarancji: miesięcy dla stolarki drzwiowej wraz z oszkleniem,
..... miesięcy dla okuć i wyposażenia stolarki drzwiowej, miesięcy
na roboty montażowe i towarzyszące.**

4. Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
- zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy do niego uwag
- związani jesteśmy ofertą 30 dni licząc od dnia składania ofert.

- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

5. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....dn.

.....
*podpisy i pieczęcie osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Knurowie pomiędzy:

Gminą Knurów - Miejskim Zespołem Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie przy ul. Floriana 4, reprezentowanym przez :

Ewę Piskorz - Dyrektora,

zgodnie z pełnomocnictwem udzielonym przez Prezydenta Miasta Knurowa,

zwanym w dalszej części umowy "zamawiającym",

a,

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy "wykonawcą".

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Na podstawie art. 2 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do:

WYMIANY STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ MIEJSKI ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE

2. Zakres rzeczowy zamówienia:

Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych i użytkowych położonych na terenie miasta Knurów. Parametry stolarki drzwiowej oraz szczegółowy zakres rzeczowo – ilościowy zawiera oferta wykonawcy będąca integralną częścią niniejszej umowy. Lokale mieszkalne i użytkowe objęte zamówieniem wymienione zostały w przedmiarach robót oraz ofercie wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

3. Termin realizacji zamówienia:

- | | |
|--|---------------------------|
| 3.1. rozpoczęcie realizacji zamówienia | – z dniem zawarcia umowy. |
| 3.2. zakończenie realizacji zamówienia | – |

4. Zamawiający upoważnia osoby odpowiedzialne do reprezentowania zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia, do kontaktów z wykonawcą oraz przeprowadzenia czynności odbiorowych i podpisania protokołu odbioru:

- 4.1.
- 4.2.
- 4.3.
- 4.4.

5. Wykonawca upoważnia osobę odpowiedzialną do reprezentowania wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, do kontaktów z zamawiającym oraz przeprowadzenia czynności odbiorowych i podpisania protokołu odbioru:

- 5.1.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach i mieniu jakie może doznać zamawiający i osoby trzecie w związku z wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób, aby ich realizacja nie zakłócała funkcjonowania pozostałych lokali mieszkalnych w budynku.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonanie zakresu robót objętego niniejszą umową.

9. Zakazuje się przelewu wierzytelności z niniejszej umowy.

§ 2. Zlecenie wykonania robót podwykonawcom

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części robót w następującym zakresie

2. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

- 4.1. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- 4.2. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy zamawiającym a wykonawcą,

5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w ofercie wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez zamawiającego, jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.

8. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt. 7 wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia zamawiającego.

9. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.

10. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez zamawiającego, jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.

11. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca, przedłoży zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w §3 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez zamawiającego.

13. Zamawiający może zażądać od wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt wykonawcy.

14. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji zamawiającego w trybie określonym w pkt. 6 – 11.

15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.

§ 3. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie zakresu robót objętych niniejszą umową strony ustaliły wynagrodzenie w formie ryczałtu na kwotę:

..... zł netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

w kwocie zł według stawki %

w kwocie zł według stawki %

..... zł wraz z podatkiem VAT

słownie:

2. Wykonawca ponosi koszty wywozu i utylizacji odpadów. Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest zobowiązany do przestrzegania przepisów wynikających z:

2.1. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),

2.2. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotami robót, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu niedoszacowania lub pominięcia kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt 1.

5. Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w pkt 1 jest niezmiennie.

§ 4. Warunki i formy zapłaty

1. Rozliczenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie: maksymalnie jednej faktury częściowej i jednej faktury końcowej. Faktura częściowa nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia wykonawcy brutto określonego w § 3 pkt 1 umowy.

2. Podstawą zapłaty faktur będą protokoły odbioru robót wystawione przez wykonawcę podpisane przez inspektora nadzoru bez uwag.
3. Zapłata faktur częściowych nastąpi po zakończeniu wykonania i odebraniu części przedmiotu umowy ujętego w protokołach odbioru podpisanych przez inspektora nadzoru bez uwag.
4. Zapłata faktury końcowej za wykonane roboty nastąpi po dostarczeniu zamawiającemu protokołu odbioru końcowego podpisanego przez inspektora nadzoru bez uwag i przekazaniu zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur na jego rzecz bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru faktury, na adres:

Nabywca:

Gmina Knurów
ul. dr. Floriana Ogana 5
44-190 Knurów
NIP: 969-15-97-553

Odbiorca:

Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji
ul. Floriana 4
44-190 Knurów.

6. Faktura za wykonane i zatwierdzone roboty płatna będzie przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury lub faktury elektronicznej zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku zamawiającego.
8. Zapłata nastąpi z konta zamawiającego na niżej wymieniony rachunek wykonawcy przy użyciu mechanizmu podzielonej płatności:
.....
9. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
10. Jeżeli wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w pkt 9, zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez

wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt 9, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia wykonawcy do żądania odsetek.

11. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.

12. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez zamawiającego umowie o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego.

13. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy wezwania. W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:

13.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub

13.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

13.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w pkt 12, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt 13 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.

15. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

16. Wykonawca przekazuje zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w pkt 13 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.

17. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i do wypłaty wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt 13 i wykaże

- niezasadność takiej płatności, lub jeżeli wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w pkt 13, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
18. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt 13 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w pkt 13, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
19. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
20. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej wykonawcy od zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
21. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
22. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania zamawiającego względem wykonawcy.
23. Odpowiedzialność zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi umową zamawiający uzna i wypłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych umową.
24. W przypadku, gdy podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT i wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez zamawiającego wykonawcy.
25. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem w podatku od towarów i usług VAT, posługujący się numerem identyfikacji podatkowej NIP
26. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w § 4 ust. 6 niniejszej umowy służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez Wykonawcę działalności

gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Rachunek wskazany przez Wykonawcę został zgłoszony do właściwego dla Wykonawcy Urzędu Skarbowego.

§ 5. Gwarancja jakości.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych oraz pozostałych świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy, na okres:
 - 1.1. gwarancji zgodnej z ofertą Wykonawcy, potwierdzonej kartą gwarancyjną wystawioną odrębnie dla każdego z lokali objętych zamówieniem,
 - 1.2. -letniej gwarancji na roboty montażowe i towarzyszące objęte niniejszą umową.
2. Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się z dniem spisania protokołu odbioru końcowego.
3. Strony ustalają okres rękojmi na 3 miesiące dłuższy ponad okres gwarancji.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu:
 - 4.1. gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, na zasadach określonych w art. 577 i następne Kodeksu Cywilnego,
 - 4.2. rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach ogólnych.
5. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe.
6. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się usunięcia szkód, które zostały spowodowane przez wady, lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
7. Wykonawca udziela gwarancji w formie pisemnej - Karty gwarancyjnej wystawionej odrębnie dla każdego z budynków objętych zamówieniem, która wydana zostanie Zamawiającemu przy podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
9. Zamawiający lub Nadzór Inwestorski zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie pisemnie pocztą, faksem lub mailem. Zawiadomienie powinno zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku Zamawiający ma prawo do potrącenia należności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. W przypadku, gdy Wykonawca pisemnie pocztą, faksem lub mailem kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Nadzór Inwestorski w uzgodnieniu z Zamawiającym zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin miejsca ujawnienia wad. Z oględzin Nadzór Inwestorski sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wyznaczonym będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych. Zamawiający upoważnia Nadzór Inwestorski do odnotowania w protokole sporządzonym na skutek oględzin, że Wykonawca odmówił usunięcia wad i jednostronnego jego podpisania, oraz będzie uprawniony do podjęcia działań zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
13. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 6. Odpowiedzialność odszkodowawcza.

Strony naliczają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w razie stwierdzenia przez zamawiającego nieterminowego wykonywania obowiązków, o których mowa § 1 umowy w wysokości 1% wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki powstałej z winy wykonawcy.

2. W razie zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji albo rękojmi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień zwłoki po terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

3. Z tytułu odstąpienia, rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy.

4. Z tytułu odstąpienia, rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy, zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 7 pkt. 1 niniejszej umowy.

5. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu zlecenia w wysokości 1% wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być dokonany.

6. Kara umowna należy się zamawiającemu niezależnie od poniesionej szkody i jej wysokości. W przypadku gdy zamawiający poniesie szkodę z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego niezależnie od kar umownych.

7. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolnej faktury wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

§ 7. Zmiana, odstąpienie i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:

1.1. jeżeli wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależyte wykonuje swoje zobowiązania,

1.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,

1.3. jeżeli wykonawca zaniechał realizacji umowy t.j. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 5 dni,

1.4. jeżeli pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie albo w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

1.5. gdy zostanie ogłoszone rozwiązanie przedsiębiorstwa wykonawcy.

2. Ponadto zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

2.1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze

wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2.2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wielokrotnie dokonywano bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonano bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy.

4. W przypadkach wymienionych w pkt 1 zamawiający może, po uprzedzeniu wykonawcy z 14 dniowym okresem, wkroczyć na plac budowy, nie zwalniając wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przyjąć sam prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu wykonawcy.

5. Zamawiający, lub zaangażowany przez niego wykonawca, może wykorzystać w tym celu wykonane roboty dotychczasowe lub materiały.

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7. W przypadkach, o których mowa w pkt 1 i 2, wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonane prace pod warunkiem, że roboty te nadają się do wykorzystania do celu określonego w przedmiocie umowy. Jeżeli wykonane prace mają wady na tyle istotne, że roboty nie nadają się do wykorzystania do celu określonego w przedmiocie umowy, zamawiający może od umowy odstąpić, a wykonawcy nie należy się wynagrodzenie.

8. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy w przypadku:

8.1. zmiany osób, o których mowa w § 1 pkt 4 i 5 umowy,

8.2. wystąpienia siły wyższej. Dla potrzeb umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od stron umowy i któremu nie mogą zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Zmiana umowy wynikająca z powyższych okoliczności nie może wykraczać poza to, co jest konieczne w celu przeciwdziałaniu skutkom takiego zdarzenia,

8.3. zmiany terminów realizacji z uwagi na:

8.3.1. przedłużające się ponad terminy wskazane w umowie procedury uzgodnień z Zamawiającym, w tym między innymi związane z uzgodnieniem zastosowanych materiałów lub ze zmianą rozwiązań projektowych oraz wyrażenia zgody na zlecenie robót budowlanych w podwykonawstwie, akceptację umowy o podwykonawstwie lub jej zmian,

8.3.2.konieczność wykonania robót (np.: niezbędnych remontów) przez właścicieli infrastruktury technicznej,

8.3.3.wstrzymanie robót ze względu na wystąpienie kolizji z dotychczasowym uzbrojeniem (nie wykazany lub inaczej wykazany w projekcie) oraz aktualizacji uzgodnień branżowych w tym również zmian wymagań wprowadzanych do tych aktualizacji),

8.4.zmiany wynagrodzenia na skutek zmiany rozwiązań projektowych.

9. Zmiany, o których mowa w pkt 8 dopuszczone są pod następującymi warunkami:

9.1.wprowadzanie zmian wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,

9.2.zmiany mogą być wprowadzone na podstawie udokumentowanego wniosku i zaakceptowaniu go przez drugą stronę umowy,

9.3.zmiany nie mogą pogarszać sytuacji zamawiającego w stosunku do warunków na jakich umowa została zawarta,

9.4.wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzanie zmian.

§ 8. Ustalenia końcowe.

1.Ewentualny spór na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

2.W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy powszechnie obowiązujące, a szczególności Kodeks Cywilny.

3.Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

INSPEKTOR

Jacek Kwiatkowski

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO

Lukas
Łukasz Sieroń

Anna

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Anna
mgr Anna Skibińska

Przedmiar robót

WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ MIEJSKI ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE - W 2021 ROKU

Lokalizacja: Zasoby mieszkaniowe Gminy Knurów

Inwestor: Gmina Knurów - Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji; 44-190 Knurów ul. Floriana 4

Data opracowania:
2021-08-25

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ W LOKALACH MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KNURÓW ZARZĄDZANYCH PRZEZ MIEJSKI ZESPÓŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ I ADMINISTRACJI W KNUROWIE - W 2021 ROKU		
1	Rozdział	Rejon I		
1.1	Element	ul. Mickiewicza 9 kl. I, kl. VI - drzwi wejściowe do budynku 2 szt. (1,02 * 2,05)		
1	KNNR 3/702/6 analogia	Demontaż ościeżnicy drewnianej i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - drzwi stalowe zewnętrzne. Skrzydło drzwiowe zewnętrzne wzmocnione kompletne z ościeżnicą - zamek, wkładka patentowa, klamka-klamka systemowa, samozamykacz z blokadą ramienia, K=2,6, RAL3009	szt.	2
2	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac			
	(2,10*2+1,20)*2*0,30			
			3,240000	
	RAZEM:		3,240000	m2
				3,24
3	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	1,02*2,05*0,08			
			0,167280	
	RAZEM:		0,167280	m3
				0,167
4	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8		
	Wyliczenie ilości robót:			
	0,167			
			0,167000	
	RAZEM:		0,167000	m3
				0,167
5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	0,167			
			0,167000	
	RAZEM:		0,167000	m3
				0,167
1.2	Element	Stoniny 6/9 - drzwi wejściowe do mieszkania (0,92 * 2,05)		
6	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt.	1
7	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac			
	(2,10*2+0,98)*0,30			
			1,554000	
	RAZEM:		1,554000	m2
				1,55
8	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	0,93*2,05*0,08			
			0,152520	
	RAZEM:		0,152520	m3
				0,153
9	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8		
	Wyliczenie ilości robót:			
	0,153			
			0,153000	
	RAZEM:		0,153000	m3
				0,153
10	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	0,153			
			0,153000	
	RAZEM:		0,153000	m3
				0,153

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Rejon II		
2.1	Element	ul. Puszkińska 8 - wymiana drzwi wejściowych do lokalu usługowego - 1 szt.		
1	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, Wyliczenie ilości robót: Drzwi wejściowe wraz z naświetlem : 1,17*(2,11+0,45)		
		RAZEM: 2,995200	m2	2,995
2	KSNR 7/503/8	Okna i drzwi aluminiowe, drzwi przylukowe Wyliczenie ilości robót: : 1,15*2,10		
		RAZEM: 2,415000	m2	2,415
3	KNNR 3/607/4	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, bez przetarcia tynku, z przygotowaniem powierzchni Wyliczenie ilości robót: : (1,17+2*2,60)*0,3		
		RAZEM: 1,911000	m2	1,911
4	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzawanego samochodami skrzyniowymi do 1 km Wyliczenie ilości robót: : 2,995*0,1		
		RAZEM: 0,299500	m3	0,30
5	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzawanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność=8 Wyliczenie ilości robót: : 0,30		
		RAZEM: 0,300000	m3	0,30
	A 1/101/1 (1)	Utylizacja gruzu Wyliczenie ilości robót: : 0,30		
		RAZEM: 0,300000	m3	0,30
2.2	Element	ul. Koziełka 38 - wymiana drzwi do piwnic - 2 szt.		
7	KNNR 3/702/6 analogia	Demontaż ościeżnicy drewnianej i wstawienie nowych drzwi metalowych. Skrzydło drzwiowe metalowe pełne z ościeżnicą - wkładka patentowa, klamka-klamka. Dodatkowo kratka wentylacyjna zamontowana w górnej części skrzydła	szt.	2
8	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni Wyliczenie ilości robót: Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac : (1,0+2*2,0)*0,30*2		
		RAZEM: 3,000000	m2	3,00
9	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Wyliczenie ilości robót: : (1,0*2,0*0,10)*2		
		RAZEM: 0,400000	m3	0,400
10	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8 Wyliczenie ilości robót: : 0,400		
		RAZEM: 0,400000	m3	0,400
11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych Wyliczenie ilości robót: : 0,400*1,2		
		RAZEM: 0,480000	t	0,480
2.3	Element	ul. Koziełka 40 - wymiana drzwi do piwnic - 3 szt.		
12	KNNR 3/702/6 analogia	Demontaż ościeżnicy drewnianej i wstawienie nowych drzwi metalowych. Skrzydło drzwiowe metalowe pełne z ościeżnicą - wkładka patentowa, klamka-klamka. Dodatkowo kratka wentylacyjna zamontowana w górnej części skrzydła	szt.	3
13	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni Wyliczenie ilości robót: Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac : (1,0+2*2,0)*0,30*3		
		RAZEM: 4,500000	m2	4,50
14	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Wyliczenie ilości robót: : (1,0*2,0*0,10)*3		
		RAZEM: 0,600000	m3	0,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.600	0,600000	
		RAZEM:	0,600000	m3
16	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.600*1,2	0,720000	
		RAZEM:	0,720000	t
2.4	Element	ul. Kozielecka 42 - wymiana drzwi do piwnic - 3 szt.		
17	KNNR 3/702/6 analogia	Demontaż ościeżnicy drewnianej i wstawienie nowych drzwi metalowych. Skrzydło drzwiowe metalowe pełne z ościeżnicą - wkładka patentowa, klamka-klamka. Dodatkowo kratka wentylacyjna zamontowana w górnej części skrzydła	szt.	3
18	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac (1,0+2*2,0)*0,30*3	4,500000	
		RAZEM:	4,500000	m2
19	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,0*2,0*0,10)*3	0,600000	
		RAZEM:	0,600000	m3
20	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.600	0,600000	
		RAZEM:	0,600000	m3
21	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.600*1,2	0,720000	
		RAZEM:	0,720000	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Rejon III		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	Rejon IV		
4.1	Element	ul.Książenicka 2/8 - drzwi wejściowe do mieszkania - 1 szt.		
1	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt	1,00
2	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac			
		(0,9+2*2,00)*0,3		
			1,470000	
		RAZEM:	1,470000	m2
3	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	drewno zanieczyszczone			
		1.00*0,1	0,100000	
		RAZEM:	0,100000	m3
4	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km - kolejne 8 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.10	0,100000	
		RAZEM:	0,100000	m3
5	A 1/101/1	Kalkulacja własna - Utylizacja odpadów budowlanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Drewno zanieczyszczone			
		0.10	0,100000	
		RAZEM:	0,100000	m3
4.2	Element	ul.Staszica 1/V piętro/11 - drzwi wejściowe do mieszkania 1 szt.		
6	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt	1
7	KNR 401/211/5 analogia	Analogia - poszerzenie otworu drzwiowego do 90 cm w świetle		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,10*2,0	0,200000	
		RAZEM:	0,200000	m2
8	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac			
		(2,00*2+0,90)*0,30	1,470000	
		RAZEM:	1,470000	m2
9	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*2,0*0,08	0,128000	
		0,10*2,0*0,1	0,020000	
		RAZEM:	0,148000	m3
10	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.148	0,148000	
		RAZEM:	0,148000	m3
11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.148	0,148000	
		RAZEM:	0,148000	m3
4.3	Element	ul.Staszica 1/V piętro/2 - drzwi wejściowe do mieszkania 1 szt.		
12	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt	1
13	KNR 401/211/5 analogia	Analogia - poszerzenie otworu drzwiowego do 90 cm w świetle		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,10*2,0	0,200000	
		RAZEM:	0,200000	m2
14	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac			
		(2,00*2+0,90)*0,30	1,470000	
		RAZEM:	1,470000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2,0*0,08		0,128000
		0,10*2,0*0,1		0,020000
		RAZEM:		0,148000
16	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8	m3	0,148
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,148		0,148000
		RAZEM:		0,148000
17	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych	m3	0,148
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,148		0,148000
		RAZEM:		0,148000
4.4	Element	ul. Staszica 1/IV piętro/14 - drzwi wejściowe do mieszkania 1 szt.		
18	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt	1
19	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac		
		(2,00*2+0,90)*0,30		1,470000
		RAZEM:		1,470000
20	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m2	1,47
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0*0,08		0,144000
		RAZEM:		0,144000
21	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8	m3	0,144
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,144		0,144000
		RAZEM:		0,144000
22	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych	m3	0,144
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,144		0,144000
		RAZEM:		0,144000
4.5	Element	ul. Staszica 1/IV piętro/12 - drzwi wejściowe do mieszkania 1 szt.		
23	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	szt	1
24	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac		
		(2,00*2+0,90)*0,30		1,470000
		RAZEM:		1,470000
25	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m2	1,47
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0*0,08		0,144000
		RAZEM:		0,144000
26	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8	m3	0,144
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,144		0,144000
		RAZEM:		0,144000
27	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych	m3	0,144
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,144		0,144000
		RAZEM:		0,144000
4.6	Element	ul. Al.Piastów 4/A - drzwi wejściowe do lokalu usługowego - 1 szt.		
28	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych	szt	1,00
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00		1,000000
		RAZEM:		1,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNNR 3/607/3	Malowanie tynków, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Naprawa tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac	$(2,0*2+0,9)*0,30$		
			1,470000	
		RAZEM:	1,470000	m2
30	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$0,9*2,0*0,08$	0,144000	
		RAZEM:	0,144000	m3
31	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (na odległość do 9 km) Krotność=8		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.144	0,144000	
		RAZEM:	0,144000	m3
32	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów budowlanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.144	0,144000	
		RAZEM:	0,144000	m3
33	KNNR 2/1901/2	Docieplanie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu ISPO, dodatkowa warstwa siatki dla miejsc szczególnie narażonych		
				m2